

**Отчет ООО "СД Капитал Сервис" о выполнении договора управления
жилого дома по адресу: г.Новосибирск, ул.Б.Хмельницкого, д.19/3
за период с 01.09.2019. по 31.12.2019.**

Общая площадь жилых помещений	8 988,60	м2
Общая площадь нежилых помещений (парковка)	613,20	м2
ИТОГО	9 601,80	м2

Доходы и расходы по управлению и содержанию МКД

Остаток на начало периода *	
Доход	1 407 000,66
Расход	1 407 000,66
Остаток на конец периода *	-

Доходы и расходы по услуге "Вывоз снега"

Остаток на начало периода *	
Доход	63 614,74
Расход	57 600,00
Остаток на конец периода *	6 014,74

Доходы и расходы по целевому взносу

Остаток на начало периода *	
Доход	383 111,82
Расход, в т.ч.:	273 651,00
Установка вызывной панели на калитке	91 217,00
Установка автоматики распашных ворот	182 434,00
Остаток на конец периода *	109 460,82

Доходы, полученные от размещения оборудования, рекламы в МОП дома и их расход

Остаток на начало периода *	
Доход	45 000,00
Расход	
Остаток на конец периода *	45 000,00

* Положительное значение означает экономию по услуге, отрицательное значение - перерасход.

Задолженность собственников помещений в МКД по услугам на содержание и текущий ремонт, коммунальные услуги на СОИ

На начало периода	
На конец периода	928 419,43

Задолженность собственников помещений в МКД за коммунальные услуги

На начало периода	
На конец периода	344 435,04

Задолженность собственников помещений в МКД за целевой сбор

На начало периода	
На конец периода	146 051,36

Директор ООО "СД Капитал Сервис"



Морозов К.А.

