

**Отчет ООО "СД Капитал Сервис" о выполнении договора управления
жилого дома по адресу: г.Новосибирск, ул.Тюленина, д.20
за январь 2023 год**

Общая площадь жилых помещений	5 272,00	м2
Общая площадь нежилых помещений	597,90	м2
ИТОГО	5 869,90	м2

Доходы и расходы по управлению и содержанию МКД

Доход	115 629,15
Расход	115 629,15
Экономия	-

Доходы и расходы по услуге "Вывоз снега"

Остаток на начало периода *	36 158,80
Доход	12 912,90
Расход	48 000,00
Остаток на конец периода *	1 071,70

Доходы и расходы по услуге "Обслуживание видеонаблюдения"

Остаток на начало периода *	48 902,80
Доход	-
Расход	
Остаток на конец периода *	48 902,80

Целевые средства на установку системы видеонаблюдения

Остаток на начало периода *	57 118,53
Доход	
Расход	
Остаток на конец периода *	57 118,53

Доходы и расходы по текущему ремонту МКД

Остаток на начало периода *	497 702,24
Доход	17 608,50
Расход	
Остаток на конец периода *	515 310,74

Доходы, полученные от размещения оборудования, рекламы в МОП дома и их расход

Остаток на начало периода *	142 976,50
Доход	2 846,00
Расход	
Остаток на конец периода *	145 822,50

* Положительное значение означает экономию по услуге, отрицательное значение - перерасход.

Задолженность собственников помещений в МКД по услугам на содержание и текущий ремонт, коммунальные услуги на СОИ

На начало периода	221 271,70
На конец периода	294 787,98

Директор ООО "СД Капитал Сервис"



Морозов К.А.