

**Отчет ООО "СД Капитал Сервис" о выполнении договора управления
жилого дома по адресу: г.Новосибирск, ул.Тюленина, д.20/1
за период с 01.01.2020. по 31.08.2020.**

Общая площадь жилых помещений	3 746,11	м2
Общая площадь нежилых помещений		м2
ИТОГО	3 746,11	м2

Доходы и расходы по управлению и содержанию МКД

Остаток на начало периода *	
Доход	573 903,92
Расход	573 903,92
Остаток на конец периода *	-

Доходы и расходы по услуге "Вывоз снега"

Остаток на начало периода *	
Доход	94 100,00
Расход	94 100,00
Остаток на конец периода *	-

Целевые средства на установку системы видеонаблюдения

Остаток на начало периода *	50 827,65
Доход	
Расход	30 000,00
Наладка видеонаблюдения	30 000,00
Остаток на конец периода *	20 827,65

Доходы и расходы по текущему ремонту МКД

Остаток на начало периода *	-35 513,61
Доход	29 968,80
Расход	
Остаток на конец периода *	-5 544,81

Доходы, полученные от размещения оборудования, рекламы в МОП дома и их расход

Остаток на начало периода *	35 422,50
Доход	6 936,00
Расход	
Остаток на конец периода *	42 358,50

* Положительное значение означает экономию по услуге, отрицательное значение - перерасход.

Задолженность собственников помещений в МКД по услугам на содержание и текущий ремонт, коммунальные услуги на СОИ

На начало периода	188 703,48
На конец периода	89 123,63

Директор ООО "СД Капитал Сервис"



Морозов К.А.