

**Отчет ООО "СД Капитал Сервис" о выполнении договора управления  
жилого дома по адресу: г.Новосибирск, ул.Тюленина, д.20/1  
за 2019 год**

Общая площадь жилых помещений	3 746,11	м2
Общая площадь нежилых помещений		м2
<b>ИТОГО</b>	<b>3 746,11</b>	<b>м2</b>

**Доходы и расходы по управлению и содержанию МКД**

Остаток на начало периода *	
Доход	860 855,88
Расход	860 855,88
Остаток на конец периода *	-

**Доходы и расходы по услуге "Вывоз снега"**

Остаток на начало периода *	
Доход	85 800,00
Расход	85 800,00
Остаток на конец периода *	-

**Целевые средства на установку системы видеонаблюдения**

Остаток на начало периода *	50 827,65
Доход	
Расход	
Остаток на конец периода *	50 827,65

**Доходы и расходы по текущему ремонту МКД**

Остаток на начало периода *	-72 186,81
Доход	44 953,20
Расход, в т.ч.:	8 280,00
Замена роликов подвеса створок	8 280,00
Остаток на конец периода *	-35 513,61

**Доходы, полученные от размещения оборудования, рекламы в МОП дома и их расход**

Остаток на начало периода *	29 518,50
Доход	5 904,00
Расход	
Остаток на конец периода *	35 422,50

\* Положительное значение означает экономию по услуге, отрицательное значение - перерасход.

**Задолженность собственников помещений в МКД по услугам на содержание и текущий ремонт, коммунальные услуги на СОИ**

На начало периода	117 246,92
На конец периода	188 703,48

Директор ООО "СД Капитал Сервис"



Морозов К.А.